

BURSA İLİ, NİLÜFER İLÇESİ, BEŞEVLER MAHALLESİ
1/1000 BEŞEVLER REVİZYONU UYGULAMA İMAR PLANI
551 ADA 48 PARSEL İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

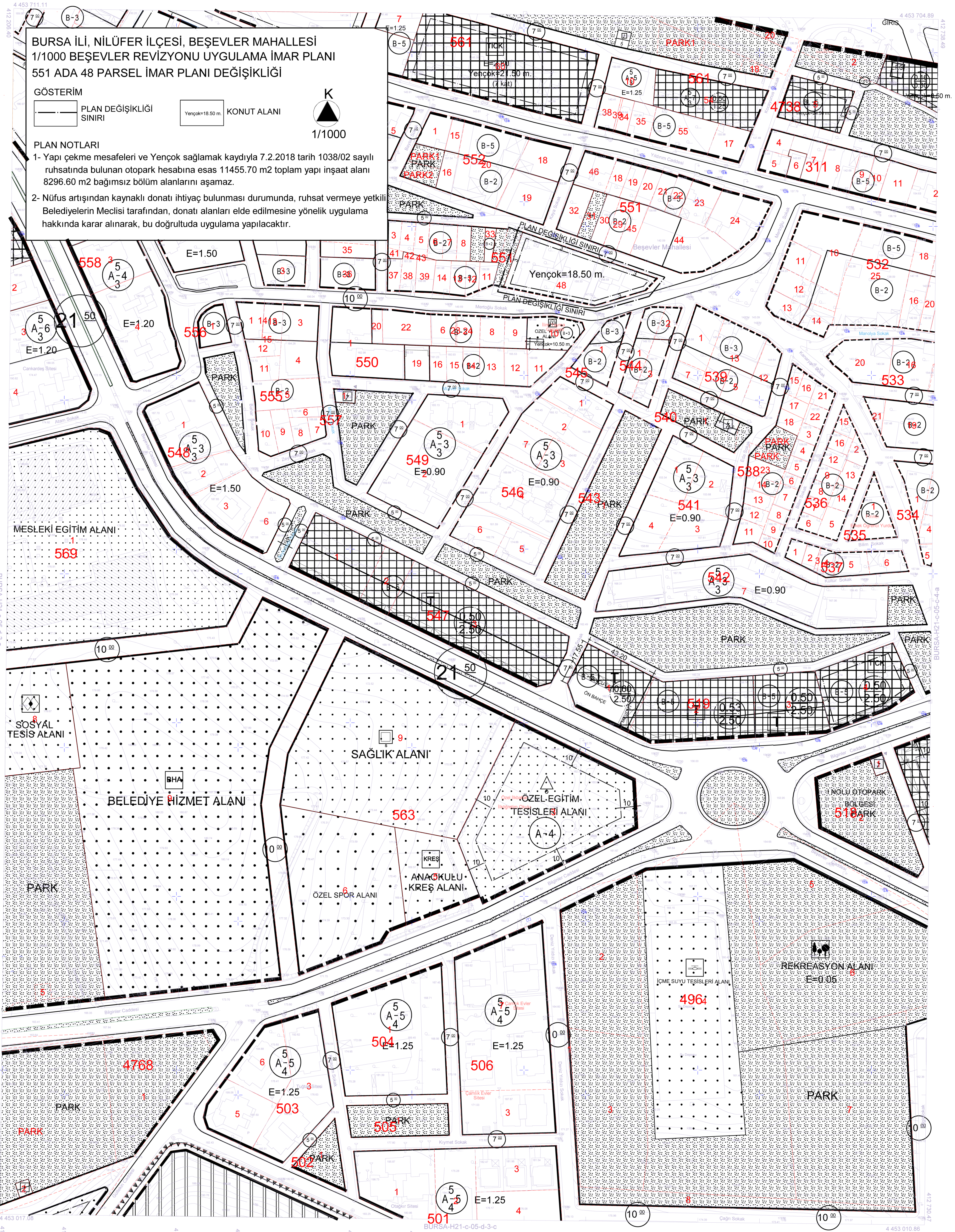
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ
SINIRI

Yençok=18.50 m
KONUT ALANI



PLAN NOTLARI

- 1- Yapı çekme mesafeleri ve Yençok sağlamak kaydıyla 7.2.2018 tarih 1038/02 sayılı ruhsatında bulunan otopark hesabına esas 11455.70 m2 toplam yapı inşaat alanı 8296.60 m2 bağımsız bölüm alanlarını aşamaz.
- 2- Nüfus artışından kaynaklı donatı ihtiyaç bulunması durumunda, ruhsat vermeye yetkili Belediyelerin Meclisi tarafından, donatı alanları elde edilmesine yönelik uygulama hakkında karar alınarak, bu doğrultuda uygulama yapılacaktır.



1:1000

. Temmuz 2009 tarihli 10 cm yer ölçekleme aralıklı sayısal
kamera görüntülerinden üretilmiştir.
. Eş Yükseklik eğrileri arası 1 m.' dir.
. Yapılar saçağ çizgileri ile gösterilmiştir.
. ITRF96 Koordinat sisteminde 2005.0 Epoğunda üretilmiştir.

DÖNÜŞÜM:

ED-50' den ITRF 96' ya Dönüşüm İçin:

XITRF= tx + a Xed50 - b Yed50
YITRF= ty + a Yed50 + b Xed50
a= 0.9999934944
b= -0.00000151151
tx= -156.136688330282
ty= -39.531199983641

ITRF 96' dan ED-50' ye Dönüşüm İçin:

XED= tx + a XitrF - b YitrF
YED= ty + a YitrF + b XitrF
a= 1.000006505614
b= -0.00000151151
tx= 156.136688330282
ty= 39.531199983641

YÜKLENİCİ FIRMA

Mescioğlu Müh. M.Ş. A.Ş.

Hasan Yaşar ARKAYIN

Proje Müdürü

KONTROL

Prof. Dr. Şenol KUŞCU

Müşavir-ZKÜ Müh. Fak.

Murat SANCAK

Kontrol Müh.

Murat KARAOĞLU

Harita Kam. Şb. Md.v

Mehmet Sait AYIK

Emlak-İstimlak Daire Başkanı

İNCELEME

İsmail Hakkı ÇETİNAVCI

BUSKİ Genel Müdürü

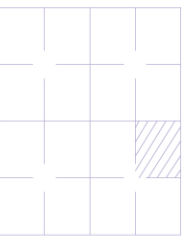
ONAY

30.12.2010

Recep ALTEPE

Büyükşehir Belediye Başkanı

Bakanlıklar arası 15 Temmuz 2005 tarihli "Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu haritanın yapımında :



ED-50 KOORDİNAT SİSTEMİ

ITRF KOORDİNAT SİSTEMİ